Сельское поселение «Захаровское»

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЕЛНИЯ «ЗАХАРОВСКОЕ»**

**РЕШЕНИЕ**

«07» октября 2022г. №21

с.Захарово

О внесении изменений в решение Совета сельского поселения «Захаровское» от 01.12.2020 года №27 «Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения «Захаровское» муниципального района «Красночикойский район»Забайкальского края

На основании протеста Байкальской межрегиональной природоохранной прокуратуры(Забайкальской межрайонной природоохранной прокуратурой от 26.05.2022 г. №07-30-2022/84-22, устава сельского поселения «Захаровское», Совет сельского поселения «Захаровское» р е ш и л :

1.Внести следующие изменения в решение Совета сельского поселения «Захаровское» от 01.12.2020 года №27 Об утверждении Правил благоустройства территории сельского поселения «Захаровское» муниципального района «Красночикойский район»Забайкальского края:

1.1. Преамбулу Правил изложить в новой редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Уставом сельского поселения «Захаровское», Совет сельского поселения «Захаровское» решил:»

1.2. Пункт 82 Правил изложить в новой редакции:

«82.Контейтерный площадки, организуемые заинтересованными лицами (далее-заинтересованные лица), независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое(асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.»

1.3. Пункт 83 правил изложить в новой редакции:

«83.Специальные площадки должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а также ограждение с трех сторон не менее 1 метра.»

1.4. Пункт 103 Правил изложить в новой редакции:

«103. В соответствии с статьями 230-232 ГК ФР, лицо, задержавшее безнадзорный или пригульный скот или других безнадзорных домашних животных, обязано возвратить их собственнику, а если собственник животных или место его пребывания неизвестны, не позднее трех дней с момента задержания заявить об обнаруженных животных в полицию или в орган местного самоуправления, которые принимают меры к розыску собственника. На время розыска собственника животных они могут быть оставлены лицом, задержавшим их, у себя на содержании и в пользовании либо сданы на содержание и в пользование другому лицу, имеющему необходимые для этого условия. По просьбе лица, задержавшего безнадзорных животных, подыскание лица, имеющего необходимые условия для их содержания, и передачу ему животных осуществляют полиция или орган местного самоуправления. Лицо, задержавшее безнадзорных животных, и лицо, которому они переданы на содержание и в пользование, обязаны их надлежаще содержать и при наличии вины отвечают за гибель и порчу животных в пределах их стоимости.»

1.5. Пункт 269 Правил изложить в новой редакции:

«269. Части погибших деревьев, кустарников с территории удаляются в течение трех суток со дня проведения вырубки.».

1.6. В пункте 278 слова «перечисленные в настоящей статье». Заменить словами «перечисленные в настоящем пункте».

1.7. Пункт 282 дополнить п.п.282.1 :

« 282.1. Арендодатель обязан производить за свой счет капитальный ремонт переданного в аренду имущества, если иное не предусмотрено [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_9027/48340579d9ef659b0993357d26880ff26539297a/), иными правовыми актами или договором аренды.

Капитальный ремонт должен производиться в срок, установленный договором, а если он не определен договором или вызван неотложной необходимостью, в разумный срок.

Нарушение арендодателем обязанности по производству капитального ремонта дает арендатору право по своему выбору:

произвести капитальный ремонт, предусмотренный договором или вызванный неотложной необходимостью, и взыскать с арендодателя стоимость ремонта или зачесть ее в счет арендной платы;

потребовать соответственного уменьшения арендной платы;

потребовать расторжения договора и возмещения убытков.

Арендатор обязан поддерживать имущество в исправном состоянии, производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание имущества, если иное не установлено [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_9027/48340579d9ef659b0993357d26880ff26539297a/) или договором аренды.»

1.8. Пункт 343 изложить в новой редакции:

«343. Содержание скотомогильников (биотермических ям) на территории сельского поселения осуществляется в соответствии ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденные приказом Минсельхоза от 26 октября 2020 года №626.»

1.9. Пункты 344, 345- исключить из Правил.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального обнародования.

Глава сельского поселения

«Захаровское» З.К. Моторина